

شرکت سیمان داراب

قرارداد بارگیری ، جابجایی و حمل کلینکر و مواد
متفرقه مورد نیاز مصارف آسیاب های سیمان

قرارداد شماره: ****

کارفرما: شرکت سیمان داراب

پیمانکار : *****

قرارداد بارگیری ، جابجایی و حمل کلینکر و مواد متفرقه مورد نیاز مصارف آسیاب های سیمان

این قرارداد در تاریخ فی مابین شرکت سیمان داراب به شماره ثبت ۶۸۵۱۳ تهران و شماره اقتصادی ۴۳۷۶-۶۹۷۹-۴۱۱۱ به نمایندگی آقایان سیروس حامدی و حمیدرضا متقاعدی به آدرس تهران / خیابان میرداماد / بین نفت و مدرس / جنب خیابان نیل / پلاک ۲۴۵ تلفن ۰۲۱۲۶۴۰۰۱۷۷ که منبع در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و به نشانی کد پستی - تلفن که در این قرارداد " پیمانکار " نامیده میشود از طرف دیگر به جهات شرایط مشروحه زیر منعقد میگردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از بارگیری و حمل کلینکر و افزودنی های مورد نیاز کارخانه سیمان داراب مطابق با نظر و نیاز کارفرما شامل (گچ ، آهک ، پوزولان ، سر باره ، کلوخه کلینکر و هر گونه مواد متفرقه و ...) بصورت شبانه روزی .

حداقل ماشین آلات مورد نیاز به شرح ذیل می باشد :

۱- یکدستگاه لودر ۴۷۰ کوماتسو یا معادل آن

۲- یکدستگاه لودر L۹۰ ولوو یا معادل آن

۳- سه دستگاه کامیون (ده چرخ یا شش چرخ کمپرسی) به نحوی که جوابگوی تخلیه کلینکر باشد .

پیمانکار می بایست تمهیدات لازم برای آماده بکار بودن تجهیزات بصورت ۲۴ ساعته را اتخاذ و در صورت ضرورت بلافاصله نسبت به جایگزین نمودن تجهیزات معیوب اقدام نماید. همچنین یکی از لودرها می بایست مجهز به سیستم توزین باشد.

ماده ۲- مدت و محل انجام موضوع قرارداد

محل انجام عملیات موضوع قرارداد در تمام محدوده کارخانه سیمان داراب و دیوهای مستقر در معادن و کارخانه سیمان داراب مطابق با نظر کارفرما می باشد .

تبصره ۱: کلیه محدوده و مسیرهای انجام موضوع قرارداد به روئت پیمانکار رسیده است و پیمانکار به کلیه موارد و جوانب انجام موضوع قرارداد اشراف کامل دارد.

مدت انجام موضوع قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ میباشد .

تبصره ۲: این قرارداد برای یک دوره دیگر با توافق طرفین قابل تمدید است و در صورت عدم توافق پیمانکار میبایست تا انتخاب پیمانکار جدید حداکثر تا ۲۵٪ افزایش مدت قرارداد به کار خود ادامه دهد.

تبصره ۳: مبنای محاسبه کارکرد در شرایط عادی و کلی قرارداد مقدار تناژ بارگیری و حمل مواد خواهد بود .

ماده ۳- مبلغ قرارداد

ردیف	شرح	واحد	مبلغ (ریال)
۱	بارگیری کلینکر	هر تن	
۲	حمل کلینکر	هر تن	
۳	تخلیه کلینکر از بای پس ، حمل و دیوسازی	هر تن	
۴	بارگیری مواد اولیه و افزودنی ها از همه دیو های موجود در معدن و کارخانه (سالن خاک ، پایل ۱۰۵) تا قیف سنگ شکن یا آسیاب های سیمان و کلیه ضایعات خطی تولید و متفرقه	هر تن	
۵	حمل مواد اولیه و افزودنی ها از همه دیو های موجود در معدن و کارخانه (سالن خاک ، پایل ۱۰۵) تا قیف سنگ شکن یا آسیاب های سیمان و کلیه ضایعات خطی تولید و متفرقه	هر تن	
۶	کارکرد لودر تا سقف ۱۵۰ ساعت در هر ماه	هر ساعت	
۷	کارکرد کامیون تا سقف ۱۰۰ ساعت در هر ماه	هر ساعت	
۸	بارگیری با لودر جهت شارژ هاپر آسیاب های سیمان	هر تن	

تبصره ۱: فعالیت های ساعتی لودر و کامیون صرفاً جهت شرایط خاص می باشد که شامل تخلیه رمپ ها ، جمع آوری کلینکر زیر سیلوهای بای پس ، نظافت دپارتمانهای خط تولید ، در اختیار قرار دادن به خدماتی و فضای سبز ، انتقال ضایعات می باشد و به موارد دیگر و مدت زمان بیش از زمان قید شده در ردیف ۸ و ۷ جدول فوق ، هیچگونه هزینه ایی تعلق نخواهد گرفت .

تبصره ۲: مالیات بر ارزش افزوده به شرطی قابل پرداخت است که پیمانکار مشمول بوده و نامه ای از وزارت امور اقتصادی و دارائی دال بر مشمولیت ارائه نماید .

تبصره ۳: پیمانکار با اشراف و آگاهی کامل به موضوع قرارداد ، نوع کار و شرایط حاکم بر بازار و مدت زمان قرارداد طبق ماده ۲ اقدام به انعقاد قرارداد و اعلام قیمت نموده است لذا قیمتها تا پایان قرارداد ثابت خواهد ماند و تحت هیچ شرایطی افزایش نخواهد داشت .

۴- نحوه پرداخت

۴-۱- پیمانکار می تواند در پایان هر ماه ، طی درخواست کتبی پرداخت بهای مقدار یا مقادیر تحویل شده در آن ماه را از کارفرما درخواست نماید .
۴-۲- به پیوست درخواست کتبی، باید تاییدیه توزین که توسط باسکول کارخانه انجام شده و به تأیید نماینده کارفرما رسیده باشد ، ارائه گردد .
۴-۳- کارفرما صورت وضعیت های مذکور را کنترل و اصلاح نموده و پس از کسر ، کسورات قانونی و سایر کسورات مربوطه ، نسبت به پرداخت مبلغ تأیید شده اقدام می نماید .
۴-۴- در صورت وجود ایراد در باسکول معدن کارخانه و توزین مواد معدنی ، پیمانکار موظف است که حداقل ده درصد از کامیون های خود را ، با انتخاب نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت ، توسط با سکوهای دیگر کارخانه توزین نماید و میانگین وزن آن طی صورتمجلس ملاک محاسبه قرار می گیرد .

ماده ۵- تعهدات کارفرما

۵-۱- کارفرما تعهد مینماید در مقابل انجام خدمات موضوع قرارداد توسط پیمانکار و تأیید نماینده کارفرما معادل ریالی مبلغ را که به موجب قرارداد و در نتیجه حسن اجرای آن به پیمانکار تعلق می گیرد ، پرداخت نماید . صورت وضعیت های پیمانکار براساس کارهای انجام شده و طبق قبوض باسکول و پس از تأیید ناظر قابل محاسبه است .
۵-۲- کارفرما در قبال درخواست کتبی پیمانکار و پرداخت هزینه توسط پیمانکار نسبت به تأمین صبحانه ، ناهار و شام جهت پیمانکار اقدام می نماید .

ماده ۶- تعهدات پیمانکار

۶-۱- پیمانکار متعهداست که طبق نظر کارفرما و بصورت ۲۴ ساعته ، حداقل ماشین آلات و تجهیزات لازم را (یک دستگاه لوادر ۹۰ L ولوو یا معادل آن و یک دستگاه ۴۷۰ کوماتسو یا معادل آن و سه دستگاه کامیون ده چرخ یا شش چرخ) تهیه نموده، به نحوی که بارگیری و حمل به نحو مطلوب صورت پذیرد و همیشه ماشین آلات را بصورت سالم، آماده بکار درمحل تولید نگهداری نماید همچنین یک نفر بعنوان نماینده پیمانکار و پاسخگو در هر شیفت کاری جهت هماهنگی امور معرفی نموده و حضور داشته باشد .

۶-۲- پیمانکار متعهداست که برای کلیه پرسنل اجرائی و ستادی وسایل و لوازم ایمنی موردنیاز پرسنل خود را تأمین نموده و مسئولیت رعایت نکات ایمنی و حفاظتی پرسنل طبق ضوابط قانون کار و مقررات تأمین اجتماعی و مقررات HSE داخلی کارخانه را برعهده دارد و درصورت بروز هرگونه خسارات و یا حادثه ای درمحیط کار ، پیمانکار مسئول خواهدبود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد .

۶-۳- پیمانکار مکلف است کارکنان خود را بیمه مسئولیت مدنی نماید و بیمه نامه را به پیوست قرارداد ارائه دهد.

۶-۴- پرداخت بموقع حقوق و دستمزد پرسنل پیمانکار و یا پیمانکارانی که برای پیمانکار این قرارداد کار مینمایند بعهده پیمانکار می باشد که پیمانکار موظف به ارائه لیست پرداخت حقوق و دستمزد که توسط کارکنان / پیمانکاران ایشان تأیید گردیده است به کارفرما در پایان قرارداد میباشد و در صورت عدم تحقق این موضوع کارفرما ضمن بررسی قراردادهای فیما بین پیمانکار اصلی و اشخاص و یا سایر پیمانکاران و از مبالغ مربوط به حسن انجام کار و یا سایر سپرده های پیمانکار کسر و به فرد و یا پیمانکار جزء پرداخت خواهد شد.

۶-۵- پیمانکار بدون تأیید واحد تولید کارفرما و اخذ موافقت قبلی و کتبی دستگاه نظارت حق واگذاری تمامی یا بخشی از موضوع قرارداد و جابجایی ماشین آلات به اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث را ندارد . بدیهی است کلیه نقل و انتقالات و جابجایی ماشین آلات و خروج ماشین آلات و دستگاهها از محل تولید کارخانه و یا کارگاه پیمانکار بایستی کتباً به واحد تولید و یا حراست کارفرما اطلاع داده شود و پس از جایگزینی و در صورت تأیید مبادرت به انتقال نماید .

۶-۶- هرگاه یکی از پرسنل پیمانکار ، توسط نماینده کارفرما و یا واحد تولید، فاقد صلاحیت تشخیص داده شود و به پیمانکار و یاسرپرست کارگاه کتباً ابلاغ گردد ، پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون هیچ گونه عذری نامبرده را از کارگاه اخراج نماید .

۶-۷- پیمانکار موظف است که کلیه لوادر و کامیونهای بکارگرفته خود را بیمه نماید ، ضمناً کلیه رانندگان می بایستی دارای گواهی نامه های مرتبط با ماشین آلات مورد استفاده باشند و جبران خسارات هرگونه حادثه ای به اشخاص ثالث و مسئولیت ناشی از آن بعهده پیمانکار بوده و کارفرما دراین رابطه هیچگونه مسئولیتی ندارد . و در صورت وقوع حادثه ای در محیط کار و یا معادن مورد بهره برداری به شخص یا اشخاص و یا ماشین الات کارخانه که قصور از طرف مقامات ذی صلاح ، شخص و یا راننده ماشین آلات پیمانکار تشخیص داده شود، جبران خسارت وارده از اولین صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد .

۶-۸- تأمین سوخت مصرفی شامل : بنزین ، گازوئیل ، روغن ماشین آلات پیمانکار بعهده او و با هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما در حد امکان تسهیلات و مساعدت های لازم را در خصوص معرفی به سازمان صنعت- معدن و تجارت استان و شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه به بعمل خواهد آورد. در صورت افزایش نرخ سوخت (نفت گاز) در خصوص اعمال درصد آن در قرارداد مذاکره خواهد شد که در این باره موافقت کارفرما الزامی می باشد .

۶-۹- کلیه ماشین های مورد استفاده برای حمل و بارگیری باید مطابق ماده ۱ بوده و درصورت استفاده از ماشین های دیگر مسئولیت بارگیری و تخلیه محموله ها برعهده و هزینه پیمانکار می باشد .

۶-۱۰- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل خود را مطابق ماده ۲۸ قانون تأمین اجتماعی بیمه نماید . درحالی درصورت بروز هرگونه حادثه ای درکارگاه پیمانکار مسئول خواهد بود و باید جوابگوی حوادث پیش آمده درکارگاه باشد و در اینگونه موارد کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۶-۱۱- پیمانکار موظف به عمل و رعایت کلیه ضوابط و دستورالعمل های اداره کل راه و ترابری و نیروی انتظامی بوده و کلیه نیروهای پیمانکار باید از این مقررات آگاهی کامل داشته باشند.

۶-۱۲- کلیه کارهای بایستی کاملاً" طبق استانداردهای موجود در سیمان داراب انجام پذیرد، درغیراینصورت کارفرمامیتواند کارراتارفع نقیصه متوقف نمایدودراین حال نیزپیمانکاری بایستی کاررادرهمان مدت تعیین شده تحویل دهد، در ضمن با توجه به اجرای سیستم امنیت اطلاعات (ایزو ۲۷۰۰۱) سیستم های مدیریت یک پارچه IMS (ISO ۴۵۰۰۱ , ISO ۹۰۰۱ , ISO ۱۴۰۰۱) رعایت و اجرای کلیه مقررات و قوانین حفاظت و ایمنی و زیست محیطی ، تأمین تجهیزات حفاظت و ایمنی و اخذ گواهی های سلامت پرسنل پیمانکار در طول مدت حضورپرسنل پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار بوده و از این بابت مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد، بدیهی



شرکت سیمان داراب

- است در صورت عدم توجه به دستورالعمل های سیستم های فوق ال ذکر و پیوست دو قرارداد در مهلت مقرر شده ویا توسط واحدهای ذیربط کارفرما مشاهده ویا اعلان گردد، جریمه ای معادل ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست میلیون ریال) برمیانی هر بازدید موردی از اولین صورت وضعیت کسر می گردد.
- پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از کارکنان کارفرما جهت انجام خدمات تحت قرارداد حاضر را ندارد.
- ۶-۱۳ پیمانکار در تمام مدت این قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود میباشد.
- ۶-۱۴ پیمانکار تأیید می نماید که کارکرد کارکنان تحت قرارداد هیچگونه حقی از نظر استخدام موقت یا دائم در شرکت برایشان ایجاد نخواهد نمود و در پایان مدت قرارداد پیمانکار موظف است طبق قانون کار حقوق و مزایای آنان را پرداخت و با آنان تسویه حساب نماید.
- ۶-۱۵ پیمانکار پاسخگوی مسائل و مشکلات کارکنان خود می باشد و اصولاً "هیچگونه ارتباطی بین کارکنان پیمانکار و کارفرما وجود ندارد و کارفرما از هر گونه مسئولیتی در قبال کارکنان پیمانکار مبرا می باشد.
- ۶-۱۶ پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از نیروی کار خارجی غیر مجاز و فاقد پروانه کار را ندارد.
- ۶-۱۷ پیمانکار موظف است یک نسخه از قراردادهای داخلی خود را با پیمانکاران جزء و تغییرات آنرا به کارفرما ارائه نماید.
- ۶-۱۸ پیمانکار موظف است نسبت به رعایت کلیه آیین نامه های راهنمایی و رانندگی و مسائل ایمنی وسیله نقلیه موضوع قرارداد اقدام نموده و نهایت دقت را در حفظ جان پرسنل کارفرما بنماید.
- ۶-۱۹ کلیه مسئولیت های مدنی حوادث احتمالی ناشی از کار با موضوع قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.
- ۶-۲۰ پیمانکار موظف است پرسنل تحت پوشش خود را تحت آزمایشات و معاینات دوره ای (طب کار) قرار دهد. بدیهی است در صورت عدم همکاری پیمانکار در مورد فوق کارفرما راساً نسبت به انجام آزمایشات اقدام نموده و هزینه آن را به همراه ۲۰ درصد بالاسری از صورت وضعیت های پیمانکار کسر می نماید.
- ۶-۲۱ پیمانکار موظف است در صورت هر گونه حادثه، آتش سوزی، انفجار و ... که منجر به جراحت، فوت، نقص عضو، آسیب به کار و خسارت به تجهیزات گردد ظرف مدت ۲ ساعت به کارفرما گزارش دهد. بدیهی است در این موارد کلیه مسئولیت ها بر عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
- ۶-۲۲ تامین وسیله ایاب و ذهاب و غذا نفرات پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۶-۲۳ پیمانکار متعهد است وسایل حفاظت فردی مورد نیاز را خود تامین نموده و نظارت کامل بر حسن استفاده پرسنل از وسایل حفاظت فردی داشته باشد. ارائه آموزش های مرتبط در خصوص ایمنی، بهداشت و محیط زیست بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶-۲۴ پیمانکار متعهد میگردد که لیست حق بیمه کارکنان خود را در هر ماه در موعد مقرر به تامین اجتماعی تحویل نماید و اظهارنامه پرداخت حق بیمه را جهت دریافت صورت وضعیت ماه بعد به کارفرما ارائه نماید.
- ۶-۲۵ لودر و کامیون قبل از آنکه بکار گرفته شود بایستی از نظر فنی و سلامت و حاضر بکاری و تجهیزات به تأیید نماینده / نمایندگان کارفرما رسیده و برای آن مجوز کتبی استفاده توسط نماینده کارفرما صادر شود. لودر و کامیون فاقد مجوز، قابل استفاده نمیشوند همچنین شرکت به طور معمول ماهیانه و یا به تشخیص خود در طول پیمان، هر موقع که صلاح بداند لودر و کامیون را توسط قسمت نقلیه بازرسی فنی خواهد نمود.
- ۶-۲۶ لودر و کامیون بایستی دارای جعبه ابزار برای رفع نواقص احتمالی و کپسول آتش خاموش کن، جعبه کمکهای اولیه و سایر وسایل لازم موجود باشد
- ۶-۲۷ چنانچه تغییری در زمان و ساعات کارکرد بوجود آید مراتب توسط دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار ملزم به انجام آن می باشد.
- ۶-۲۸ پیمانکار می بایست دارای کد کارگاهی و گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر باشد و مدارک مربوطه را در زمان انعقاد قرارداد به کارفرما تحویل و تاییدیه دریافت نماید.
- ۶-۲۹ پیمانکار می بایست مالکیت حداقل ۶۰٪ از ماشین آلات مورد نیاز برای اجرای خدمات موضوع قرارداد را در اختیار داشته باشد.
- ۶-۳۰ چنانچه در مدت حضور پیمانکار و نیروی های پیمانکار در محل کارخانه سیمان داراب به علت اهمال پیمانکار خسارتی به اموال و تاسیسات کارفرما برسد، مسئولیت آن متوجه پیمانکار است و پیمانکار موظف است به هر طریق ممکن که کارفرما صلاح بداند نسبت به جبران خسارت وارده به کارفرما اقدام نماید و پیمانکار حق هر گونه شکایت و اعتراض را از خود ساقط می نماید.
- تبصره ۱: تشخیص نحوه، نوع و میزان خسارت و خرابی بر عهده کارفرما در حضور نماینده پیمانکار می باشد.
- ۶-۳۱ پیمانکار بدون اطلاع و هماهنگی ناظر کارفرما حق انتقال و خروج ماشین آلات خود را ندارد.
- ۶-۳۲ پیمانکار متعهد به رعایت تمامی مقررات قانون کار از جمله ماده ۱۳ قانون کار در قبال کارکنان خود میباشد.
- تبصره: از بابت ماده ۱۳ قانون کارفرما این حق را دارد حداکثر تا ۴۵ روز پس از فسخ یا اتمام قرارداد، بدهی پیمانکار به کارکنان / کارگران را برابر رای مراجع قانونی از محل مطالبات پیمانکار منجمله حسن انجام کار این قرارداد پرداخت نماید (پرداختها تا سقف مطالبات پیمانکار و مبلغ حسن انجام کار این قرارداد می باشد) بدیهی است پس از ۴۵ روز کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت و هیچ فرد یا افرادی از این بابت هیچگونه ادعایی از کارفرما نمیتواند داشته باشند.
- ۶-۳۳ پیمانکار عهده دار و پاسخگوی کلیه امور اعم از مالی و جانی و ... مربوط به پرسنل و کارکنان خود میباشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص کارکنان و پرسنل پیمانکار نخواهد داشت و فرد یا افرادی از این بابت هیچگونه ادعایی از کارفرما نمیتواند داشته باشند.
- ۶-۳۴ پیمانکار موظف است قبل از شروع به کار به واحد مدیریت، واحد اداری و واحد HSE کارفرما مراجعه و مدارک لازم را تحویل و تاییدیه شروع به کار را از کارفرما دریافت نماید.

۷-۱- پرداخت کلیه کسورات قانونی این قرارداد با پیمانکار می باشد .

۷-۲- از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۵ درصد طبق بخش نامه های سازمان تامین اجتماعی از پیمانکار کسر و نزد کارفرما سپرده گذاشته می شود بدیهی است مبلغ سپرده شده پس از ارائه مفاسد حساب بیمه به پیمانکار عودت داده خواهد شد.

ماده ۸- تضامین قرارداد

۸-۱- از هر پرداخت به پیمانکار ۱۰ درصد بابت سپرده حسن انجام کار کسر و که استرداد این سپرده منوط به اتمام قرارداد و رضایت ، تاییدیه و صدور گواهینامه پایان کار توسط کارفرما میباشد در غیر این صورت کارفرما مجاز به ضبط سپرده حسن انجام کار و رفع عیوب از محل این سپرده به نفع خود خواهد بود و حق هر گونه اعتراض از پیمانکار سلب میگردد .

۸-۲- همچنین بمنظور تضمین انجام تعهدات و مفاد و شرایط قرارداد حاضر ، پیمانکار می بایست یک فقره چک به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پنج میلیارد ریال ارائه نموده و مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد ریال ضمانتنامه بانکی بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات تا انتهای قرارداد نزد کارفرما ارائه نماید ، بدیهی است چنانچه پیمانکار موفق و یا حاضر به انجام هر یک از تعهدات خود طبق مفاد و شرایط مندرج در این قرارداد نگردد ، این تضمین و سپرده بعلاوه کلیه مطالبات ، سپرده های دیگر این قرارداد به طور کامل به سود کارفرما ضبط خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و شکایت را از خود ساقط می نماید .
تبصره ۱ : پیمانکار به کارفرما وکالت می دهد در صورت بروز هر گونه ضرر و زیانی ، کارفرما حق دارد از محل تضامین قرارداد شامل تضمین و سپرده حسن انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار یا مطالباتی که نزد کارفرما دارد ، مطالبات خود را برداشت نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و شکایت را از خود ساقط می نماید.
تبصره ۲ : از آنجاییکه پیمانکار موظف به رعایت تمامی مقررات ماده ۱۳ قانون کار میباشد لذا از بابت این قانون کارفرما این حق را دارد که تا ۴۵ روز از تاریخ فسخ و یا اتمام قرارداد مطالبات و تضامین قرارداد را نزد خود نگه دارد تا نسبت به پرداخت بدهی پیمانکار به کارگران برابر رای مراجع قانونی از محل مطالبات پیمانکار منجمله حسن انجام کار این قرارداد اقدام نماید .

ماده ۹- جرائم :

۹-۱ - جریمه تاخیر :

۹-۱-۱- در صورت تاخیر ناشی از قصور پیمانکار در آغاز اجرای قرارداد به ازای هر روز تاخیر روزانه معادل ۳ در هزار مبلغ قرارداد جریمه تاخیر منظور و از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۹-۱-۲- در صورت عدم تجهیز کارگاه توسط پیمانکار حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز از زمان ابلاغ قرارداد ، پس از تجهیز کارگاه به ازاء هر روز تأخیر جریمه ایی معادل ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل ده میلیون ریال) محاسبه و از اولین صورت وضعیت وی کسر میگردد .

۹-۲- جرایم عمومی :

۹-۲-۱- در صورت عدم ارائه خدمات مناسب و نارضایتی کارفرما از پیمانکار در هر یک از مفاد و بندهای قرارداد ، کارفرما میتواند تا ۱۰٪ صورت وضعیت همان ماه را بعنوان جریمه در نظر بگیرد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و شکایت را از خود ساقط می نماید.

تبصره ۱ : در طول مدت یکماه ، خرابی ماشین آلات پیمانکار تنها یک مرتبه و تا ۲۴ ساعت مجاز میباشد ؛ در صورتیکه پیمانکار بدلیل خرابی ماشین آلات در انجام موضوع قرارداد قصور نماید جرایم قرارداد محاسبه و شامل ایشان خواهد شد و مفاد و بندهای مربوطه قرارداد نیز اعمال میگردد و بدیهی است که خرابی تجهیزات پیمانکار رافع مسئولیت ایشان در انجام موضوع قرارداد نمیشود و پیمانکار موظف به جبران و انجام تمام و کمال موضوع قرارداد طبق نظر کارفرما و بر اساس مفاد قرارداد میباشد .

تبصره ۲ : در صورتیکه پیمانکار به هر کدام از بندها و یا مفاد قرارداد عمل ننماید و یا در انجام تعهدات به هر دلیل موجب نارضایتی کارفرما گردد کارفرما حق خواهد داشت علاوه بر اعمال جرایم کلیه تضامین این قرارداد و سپرده حسن انجام کار و حسن انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و شکایت را از خود سلب مینماید.

ماده ۱۰- انتقال به غیر

پیمانکار بدون موافقت کتبی و قبلی کارفرما حق واگذاری تمام یا قسمتی از تعهدات و منافع قرارداد را به غیر ندارد.

ماده ۱۱- افزایش / کاهش حجم قرارداد

کارفرما میتواند مقدار کارهای موضوع قرارداد را به میزان ۲۵٪ افزایش / کاهش دهد . بدیهی است مدت زمان قرارداد نیز به همان میزان افزایش / کاهش میابد و مبنای محاسبه تغییرات فوق ، آحاد بهای پیشنهادی مندرج در جدول قیمت گذاری ماده ۳ میباشد.

ماده ۱۲- تامین ابزار ، ماشین آلات ، وسائل کار ، محل اسکان و خوراک کارکنان پیمانکار

۱۲-۱- تسهیلات لازم و ایمن جهت ایاب وذهاب کارکنان پیمانکار به محل اسکان و بالعکس و خوراک و البسه ایمنی و بعهدده و هزینه پیمانکار میباشد .

۱۲-۲- تهیه کلیه مصالح ، ابزار آلات و ماشین آلات جهت انجام کلیه مفاد قرارداد بعهدده پیمانکار میباشد .

۱۲-۳- تهیه و تامین کلیه وسایل ایمنی و حفاظت فردی مورد نیاز از قبیل لباس کار ، کفش ، دستکش ، کلاه و غیره بعهدده پیمانکار میباشد

۱۲-۴- مسئولیت حراست از وسایل و لوازم کار و مصالح پیمانکار همچنین کالای امانی کارفرما که در اختیار پیمانکار قرار میگیرد کلاً" بعهدده پیمانکار است و کارفرما هیچگونه مسئولیتی اعم از فقدان یا سرقت یا موارد دیگر نسبت به وسایل مذکور ندارد .

ماده ۱۳- آگاهی از محل و شرایط کار

پیمانکار اعلام می نماید که موقعیت و چگونگی محل کار و وسایل و نحوه دسترسی به آنها و تسهیلات محلی و نیز شرایط جغرافیایی و عملیاتی کار و تمام عواملی که به نوعی در اجرای صحیح و بموقع واردخالت دارند ، بر حسب مورد به رؤیت وی رسیده و آگاهی کامل دارد و پیمانکار نمیتواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود .

ماده ۱۴- فسخ و خاتمه دادن به قرارداد

این قرارداد در صورت مشاهده یک از موارد ذیل علاوه بر ضیض تضامین ، سپرده ها یا مطالبات پیمانکار به نفع کارفرما و اعمال جریمه های قرارداد بدون اخطار قبلی از طرف کارفرما فسخ خواهد شد .

۱-۱۴- انحلال و یا ورشکستگی پیمانکار و عدم توانایی مالی و فنی یا اجرایی نامبرده برای اجرای عملیات ، مطابق با مفاد این قرارداد طبق تشخیص دستگاه نظارت به پیمانکار

۲-۱۴- انتقال قرارداد به اشخاص حقیقی و یا حقوقی دیگر بدون موافقت کتبی و قبلی کارفرما

۳-۱۴- عدم اجرای هریک از بندهای قرارداد و عدم اجرای دستورات کتبی نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت به منظور رفع نواقص در مدت مهلتی که به پیمانکار داده شده است .

۴-۱۴- عدم تحویل مواد اولیه مورد قرارداد کمتر از یک سوم میزان تعیین شده در طول یک ماه که ناشی از قصور پیمانکار باشد .

۵-۱۴- رها نمودن و یا تعطیل نمودن انجام موضوع قرارداد به هر دلیل بدون موافقت کتبی کارفرما .

۶-۱۴- مشاهده هر گونه عمل از سوی پیمانکار و کارکنان ایشان که مخالف با قوانین کارخانه سیمان داراب باشد .

۷-۱۴- علاوه بر فسخ قرارداد در موارد فوق ، پیمانکار می بایستی طبق نظر کارفرما و دستگاه نظارت معادل ۲۰٪ ارزش کل کسور باقیمانده قرارداد در طول مدت قصور و یا عدم فعالیت را به عنوان جریمه به کارفرما پرداخت نماید . این جریمه از محل سپرده ها و مطالبات پیمانکار قابل وصول خواهد بود .

۸-۱۴- کارفرما حق خواهد داشت هر زمان که صلاح بداند با تسلیم اخطار کتبی یکماهه به پیمانکار قرارداد را بدون ذکر علت خاتمه دهد .

ماده ۱۵- اقدامات پس از فسخ

در صورتیکه به یکی از علت های مشروحه در ماده ۱۴ قرارداد فسخ گردد ، کارفرما مختار است که بدون انجام تشریفات قضائی و یا اداری ، علاوه بر ضیض تضامین ، سپرده ها یا مطالبات پیمانکار به نفع خود و اعمال جریمه های قرارداد رأساً به هرنحوی که صلاح بداند نسبت به انجام موضوع قرارداد اقدام نماید . بدیهی است ، چنانکه مبالغ حسن انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار و مطالبات این قرارداد تکافوی جرایم و خسارات بوجود آمده را ننماید ، کارفرما می تواند از محل مطالبات دیگر و یا اموال پیمانکار را به هرنحو دیگری که مقتضی بداند خسارات وارده را تأمین و وصول نماید .

ماده ۱۶- حق حسابرسی

کارفرما حق خواهد داشت به تشخیص خود و در مواقع لزوم دفاتر مالی و سایر اسناد و مدارک پیمانکار را در رابطه با موضوع این قرارداد حسابرسی نموده و پیمانکار بایستی نهایت همکاری را در این مورد با حسابرسان کارفرما مبذول دارد . بمنظور حسن اجرای مفاد این ماده پیمانکار بدینوسیله موافقت میکند که حتی المقدور دفاتر مالی و پرونده های جداگانه ای جهت موضوع این قرارداد تهیه و نزد کارفرما نگهداری نماید . در هر حال واحد بودن دفاتر مالی و یا سوابق و مدارک پیمانکار نسبت به کل فعالیت های پیمانکار نمیتواند مانع از حسابرسی کارفرما و یا موجب عدم ارائه دفاتر و اسناد و مذکور از طرف پیمانکار باشد ، هدف حسابرسی موضوع این ماده حصول یقین توسط کارفرما از صحت اجرای مفاد و شرایط و نرخهای قرارداد حاضر بوسیله پیمانکار میباشد .

ماده ۱۷- حل اختلاف

هرگونه اختلاف و مناقشه که در تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد میان طرفین روی دهد ، چنانچه از طریق مذاکره دوستانه و تبادل نظر مرتفع نگردد ، از طریق حکمیت و داور مرضی الطرفین پیگیری شده و سپس در صورت عدم حصول نتیجه از طریق مراجعه به مراجع ذیصلاح قضایی حل و فصل خواهد شد .

ماده ۱۸- حدود مسئولیت پیمانکار نسبت به اشخاص ثالث

پیمانکار مسئول و پاسخگوی هرگونه دعاوی اشخاص ثالث (از جمله کارکنان کارفرما) در خصوص فوت ، صدمات وارده ، هر نوع فقدان ، اتلاف و خسارت وارده به اموال آنان که ممکن است در اثر قصور و مسامحه راننده و کارکنانش پیش آید و یا ناشی از اجرای قرارداد توسط راننده و کارکنانش باشد خواهد بود و مطابق قانون مسئولیت مدنی و یا سایر قوانین جزائی اسلامی منجمله قانون دیات به پیمانکار مراجعه خواهند کرد و کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی اعم از کیفری و حقوقی نخواهد داشت.

ماده ۱۹- پروانه عبور و کارت شناسائی و اجازه نامه ها

پیمانکار باید برای خود کارت شناسائی و برای وسائط نقلیه خود پروانه عبور جهت ورود به محوطه کارفرما از کارفرما تحصیل نماید و پیمانکار باید هنگام کار در محوطه های کارفرما کارتهای شناسائی مذکور را روی سینه خود نصب نماید . مسئولیت حفظ و نگهداری کارتهای شناسائی و پروانه های عبور فوق الذکر و نیز ارائه و استرداد آنها به کارفرما در مواقع لزوم بعهده پیمانکار است .



شرکت سیمان داراب

پیمانکار بایستی هر گونه اطلاعاتی را که در نتیجه اجرای قرارداد کسب مینماید ، مکتوم داشته و از افشای آنها نزد افراد و یا موسسات مختلف که ممکن است موجب ایجاد ضرر و یا سوء استفاده گردد ، خودداری نماید. تعهد پیمانکار در این خصوص بطور مداوم بوده و مسئولیت وی در این زمینه با اتمام کار و پایان قرارداد قطع نخواهد شد در صورت تخلف پیمانکار از این امر ، علاوه بر جبران کلیه خسارات وارده به کارفرما (به تشخیص کارفرما) تحت عنوان افساء سر ، تحت پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت .

ماده ۲۱- منع مداخله در معاملات دولتی

پیمانکار رسماً اعلام مینماید که مشمول ممنوعیت در اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی و همچنین قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوبه دیماه ۱۳۳۷ نمیشد و تعهد نموده است ، که تا پایان اجرای قرارداد مفاد قانون مزبور را کماکان مراعات نماید .

ماده ۲۲- واسطه و ارتشاء

پیمانکار تائید و تعهد مینماید که در رابطه با انعقاد و اجرای این قرارداد ، واسطه ای وجود نداشته و حق دلالی یا کمیسیون یا حق العمل یا پاداش یا تحفه و هدیه یا رشوه و یا نظایر آن را بصورت نقدی ، جنسی ، ارائه خدمات و سهمیم کردن در منافع خود ویا به هر طریق دیگری نپرداخته و چنانچه خلاف این مطلب به نحوی از انحاء معلوم شود، کارفرما حق خواهد داشت قرارداد رافسخ نموده و مطالبه خسارت نماید و پیمانکار را به مقامات ذیصلاح معرفی کند .

ماده ۲۳- رعایت مقررات HSE

پیمانکار متعهد میگردد هنگام کار مقررات HSE شرکت را دقیقاً رعایت نموده و تمامی ضوابط ، آیین نامه ها و دستورالعمل های ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی کارفرما را رعایت و اجرا نماید. بطور کلی مسئولیت هرگونه خسارات وارده به کارکنان ، اموال ، تاسیسات شرکت و همچنین آسیب بدنی وارده به اشخاص ثالث در محوطه ساختمان و در حین کار بر عهده پیمانکار خواهد بود . رعایت دستورالعمل HSE پیمانکاران ۰ پیوست) در طول مدت قرارداد الزامی است .

ماده ۲۴- تخلف پیمانکار از ایفای تعهدات

در صورت تخلف پیمانکار از ایفای تعهدات ناشی از مفاد این قرارداد کارفرما حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و سپرده حسن انجام کار پیمانکار را به نفع خود ضبط و خسارات ناشی از فسخ را راساً تشخیص و تعیین و از اموال و مطالبات پیمانکار استیفا و وصول نماید. تشخیص شرکت در این مورد قطعی است و پیمانکار حق هیچگونه ادعا و اعتراض نسبت به تشخیص مزبور را نخواهد داشت.

ماده ۲۵- اطلاع پیمانکار از کلیه مشخصات و شرایط

پیمانکار تائید می نماید که از مشخصات و خصوصیات کارهای مورد قرارداد اطلاع کافی داشته و در اجرای مفاد قرارداد به عذر عدم اطلاع نمی تواند متعذر باشد.

ماده ۲۶- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور)

۱- ۲۶- فورس ماژور به وقایعی اطلاق می شود که جلوگیری از آن وقایع از حیثه و کنترل هریک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آن وقایع قابل پیش بینی و یا پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آن غیرممکن خواهد بود .

۲- ۲۶- در صورتی که قصور و مسامحه در انجام تعهدات متقبله از ناحیه هریک از طرفین قرارداد به علت وجود شرایط فورس ماژور باشد چنین شرایطی هیچگونه حقی را برای هریک از طرفین در مورد ادعای خسارت در نتیجه ایجاد صدمه و یا تعدیل قیمت قرارداد و یا انجام تعهدات متقبله از ناحیه هریک از طرفین قرارداد که طبق مواد و شرایط قرارداد تعیین گردیده ایجاد نخواهد کرد .

ماده ۲۷- خسارت وارده به اشخاص و اموال

مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارده به اشخاص ثالث و اموال و کارکنان کارفرما که ناشی از فعل یا ترک فعل پیمانکار و یا کارکنان او باشد بعهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲۸- نشانی طرفین قرارداد

نشانی طرفین قرارداد ، همان است که در صدر سند قرارداد آمده است . هر گاه یکی از طرفین ، نشانی خود را در مدت قرارداد ، تغییر دهد ، باید موضوع را کتاً به طرف دیگر اعلام نماید در صورت عدم اطلاع ، کلیه نامه ها و اوراق و اظهار نامه به نشانی قبلی مصرحه در صدر سند قرارداد ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی میگردد .

ماده ۲۹- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۹ ماده و سه نسخه به امضاء طرفین قرارداد رسید که هر نسخه دارای اعتبار واحد میباشد .

پیمانکار

کارفرما